

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

Выдан МБОУ ДО «Партизанский ЦВР»

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. Здание МБОУ ДО «Партизанский ЦВР»

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 12.09.2025 № 5.

Глава района

А.М. Сластенов

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)



Приложение № 5
к Порядку проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду,
утвержденному приказом Минэнерго России
от 13 ноября 2024 г. № 2234

АКТ № 5
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

с. Партизанское "12" сентября 2025 г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением главы Партизанского района № 161-п
от 10.04.2025г.

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от "14" мая 2025г., утвержденной

Крысько О.В.,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с "14" августа 2025 г. по "12" сентября 2025 г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду
МБОУ ДО Партизанский ЦВР

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. Здание МБОУ ДО Партизанский ЦВР

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1. <u>Здание МБОУ ДО Партизанский ЦВР</u>	готово

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
<u>МБОУ ДО Партизанский ЦВР</u>	готово

Председатель



(подпись)

Крысько О.В.

(расшифровка подписи)

Заместитель
председателя
комиссии



(подпись)

Королев И.А.

(расшифровка подписи)

Члены комиссии



(подпись)

Остапенко Ю.А.

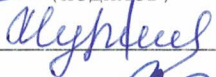
(расшифровка подписи)



(подпись)

Мельдер С.Ю.

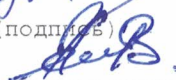
(расшифровка подписи)



(подпись)

Чурилова О.В.

(расшифровка подписи)



(подпись)

Колесов В.А.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" 15 " 09

20 25 г.



(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

[illegible]

	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и учетном тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, обслуживаемой индивидуальными тепловыми пунктами и внутренними сетями теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1-9.19 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и учетном тепловых вводов	0,31	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0	Значение показателя $K_{плот}$ не может быть больше 0,5 в случае если данный показатель равен 0.	1		
	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня организационно-технических инструкций для безопасной эксплуатации котлов и автономного теплового оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документов эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня организационно-технических инструкций для безопасной эксплуатации котлов и автономного теплового оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0		1		
	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплопотребления и (или) организационно-технические инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплопотребления и (или) производственных инструкций	0,01	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0		1		
	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплопотребления по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплопотребления по теплопотребляющим установкам	0,01	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0		0		Проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплопотребления по теплопотребляющим установкам не предоставляется. Предоставить до 01.09.2026г.
	Выписка из утвержденного платного решения, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб для договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб для договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты	0,01	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0		1		
	Акты по документам, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверки паспортных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системах отопления и воды на системах горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0		1		
	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплопотребления режима потребления тепловой энергии	0,03	Качество	$K_{реж} = 0,5 * K_{догов} + 0,5 * K_{факт}$		1		
	Акты осмотра объектов теплопотребления и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплопотребления на открытую систему теплопотребления с разбором сетевой воды или отключений от проектного режима (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплопотребления и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0		1		
	Подписанный представителем теплопотребляющей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о необходимости потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0		1		

Показатели задолженности за поставленные теплоэнергетические услуги	0,15	Качество	Качество = $K_{\text{кач.тепл.энерг.}} \cdot 0,05 + K_{\text{кач.электр.энерг.}} \cdot 0,95$	1	
Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил					
Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	0,05	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
Акт сверки расчетов за поставленные теплоэнергетические услуги (мощность), теплоэнергетическую, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанные сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование задолженности с теплоснабжающей организацией в порядке осуществления задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	0,95	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	0,02	Качество	$K_{\text{кач.тепл.энерг.}} \cdot 0,5 + K_{\text{кач.электр.энерг.}} \cdot 0,5$	1	
Акта периодической проверки учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	0,5	Качество учета	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
Акта проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	0,5	Качество акт	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	0,06	Качество фонд	$K_{\text{кач.тепл.энерг.}} \cdot 0,7 + K_{\text{кач.электр.энерг.}} \cdot 0,3$	1	
Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	0,7	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
Акта о проведении дешифриации систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	0,3	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
Для акта, указанного в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копии акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копии действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	0,02	Качество	$K_{\text{кач.тепл.энерг.}} \cdot 0,5 + K_{\text{кач.электр.энерг.}} \cdot 0,5$	1	
Документы, предусмотренные пунктом 11 Правил	0,5	Качество акт	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
Акт выполненных работ по газоснабжению и (или) техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	0,5	Качество акт	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	

